

# BLOQUE B3

PLANTA BAJA VIVIENDA A



# MONTE A LANZADA

SANXENXO



## BLOQUE B3 VIVIENDA BA

HABITACIONES	4
BAÑOS	3
APARCAMIENTO	1
TRASTERO	1
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL</b>	<b>219,28 m<sup>2</sup></b>

### SUPERFICIES APROXIMADAS

Salón-Cocina	35,10 m <sup>2</sup>
Recibidor	3,80 m <sup>2</sup>
Pasillo	7,20 m <sup>2</sup>
Dormitorio Ppal	14,00 m <sup>2</sup>
Dormitorio 02	9,70 m <sup>2</sup>
Dormitorio 03	9,50 m <sup>2</sup>
Dormitorio 04	9,90 m <sup>2</sup>
Baño Ppal	5,00 m <sup>2</sup>
Aseo 02	4,80 m <sup>2</sup>
Aseo	2,90 m <sup>2</sup>
Lavadero-Tendedero	4,20 m <sup>2</sup>
Jardín 01	26,20 m <sup>2</sup>
Terraza	58,20 m <sup>2</sup>

<b>Superficie útil interior (Viv.)</b>	<b>106,10 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie útil exterior (Terrz./Jard.)</b>	<b>84,40 m<sup>2</sup></b>

<b>Superficie construida cerrada (Viv.)</b>	<b>125,24 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie construida abierta (Terrz./Jard.)</b>	<b>94,04 m<sup>2</sup></b>

<b>Superficie construida cerrada</b> Incluida parte proporcional de zonas comunes	<b>151,12 m<sup>2</sup></b>
--	-----------------------------

### PLANTA DE VIVIENDA



Planos comerciales en fase de precomercialización. Los presentes planos comerciales son provisionales y meramente orientativos. La Sociedad promotora se reserva el derecho a efectuar durante el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, o por falta de stock, sin que esto implique un menosprecio en el nivel global de las calidades. Las superficies son aproximadas y susceptibles de cambios por exigencias técnicas. Las superficies definitivas serán las que resulten de la ejecución de la obra. Las dimensiones de los armarios empotrados, en su caso, se adaptarán a las obras con medidas normalizadas del fabricante. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad. El mobiliario y la vegetación, tiene únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

FECHA 08.04.25 Versión 04

