PARCELA 31 | TIPO B

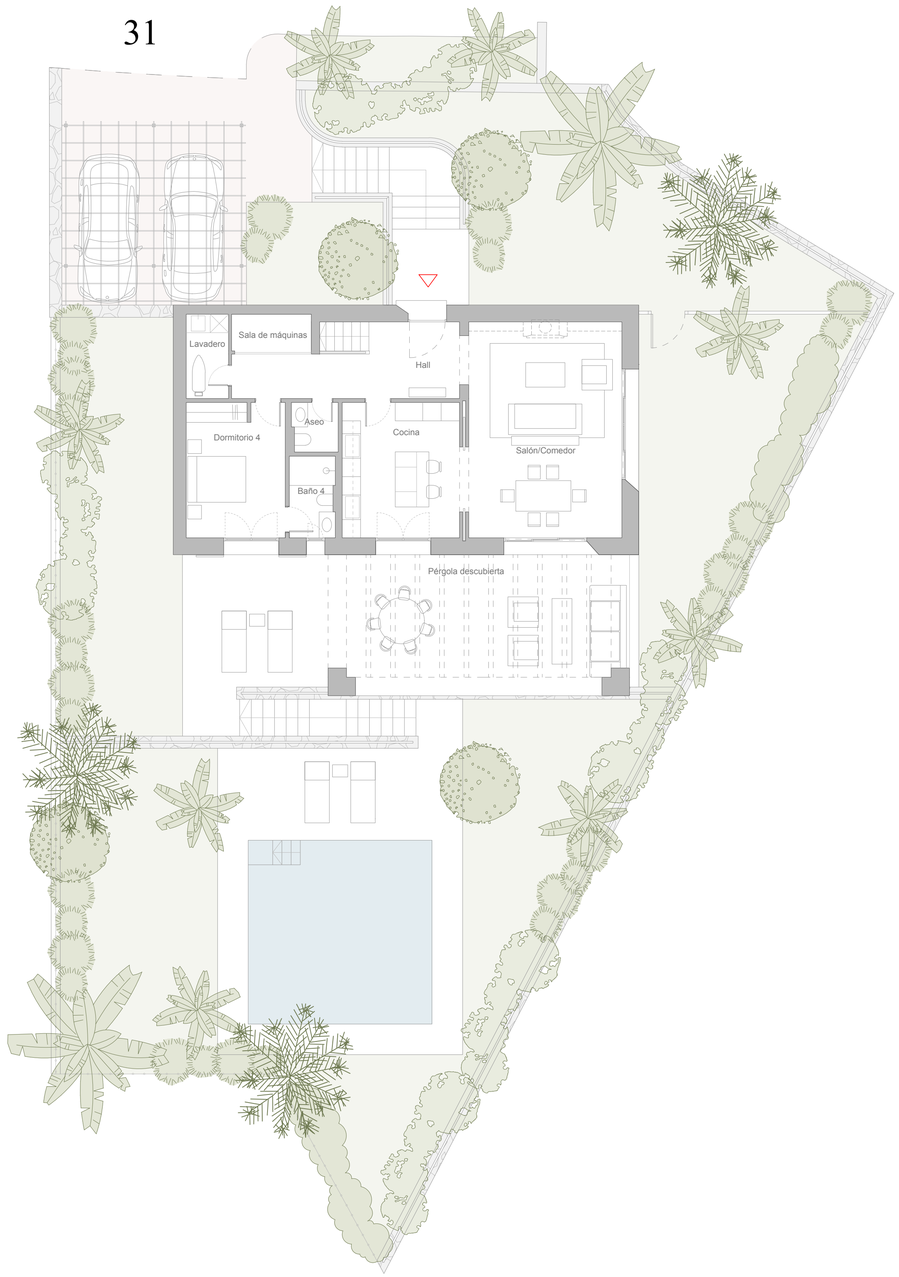
VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA

4	4,5	2	286.12 m²

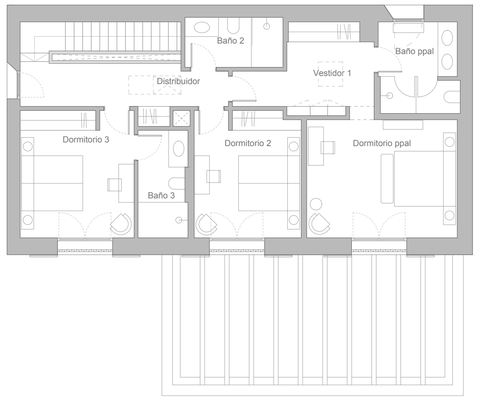
SUPERFICIES

HALL	13.90 m²
ESCALERA	6.15 m²
ASEO	2.39 m²
COCINA	16.93 m²
SALÓN/COMEDOR	34.58 m²
DORMITORIO 4	14.31 m²
BAÑO 4	3.95 m²
LAVADERO	3.74 m²
SALA DE MÁQUINAS	3.12 m²
DISTRIBUIDOR	9.91 m²
DORMITORIO PRINCIPAL	18.96 m²
VESTIDOR 1	10.53 m²
BAÑO PRINCIPAL	7.65 m²
DORMITORIO 2	14.38 m²
BAÑO 2	5.22 m²
DORMITORIO 3	15.50 m²
BAÑO 3	5.72 m²
SUP. ÚTIL INTERIOR	**186.94 m²**
PÉRGOLA DESCUBIERTA	41.58 m²
SUP. ÚTIL EXTERIOR	**41.58 m²**
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	**286.12 m²**
PISCINA	36.00 m²
JARDÍN	466.92 m²
DECRETO 218/2005	
SUP. ÚTIL VIVIENDA	**205.63 m²**
SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA	**259.53 m²**

Planta Baja



Planta Primera



TORRAS Y SIERRA ARQUITECTOS

0 1 2 5 m

E: 1 / 100

Como promotora, Acciona Inmobiliaria, S.L.U. se reserva el derecho a efectuar durante el transcurso de la ejecución de las obras las modificaciones del proyecto que sean necesarias o convenientes por razones de orden técnico, legal o comercial, u ordenadas por cualquier administración u organismo público. Los elementos accesorios, tales como mobiliario y/o vegetación de jardinería, son meramente ilustrativos, no deben por tanto considerarse incluidos en el objeto de la compraventa. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios pueden no ser los definitivos. Las dimensiones de armarios, en su caso, se adaptarán con medidas normalizadas del fabricante. Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005, de 11 de octubre, Reglamento de Información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, y son aproximadas.

20240530_V2

acciona living & culture