Compromiso sostenible

LAS CASONAS DE LA ESTRADA II

COMILLAS

acciona
living & culture

Instalaciones

Viviendas proyectadas para tener una certificación energética clase A. Se empleará un sistema mixto de aerotermia de alta eficiencia energética para la producción de agua caliente sanitaria y para la calefacción. Instalación de paneles fotovoltaicos en algunas cubiertas. Preinstalación del punto de carga para vehículos eléctricos según Normativa.

Materiales

Materiales con Declaración de Impacto Ambiental.
Materiales bajo emisivos no contaminantes, para mejorar la calidad del aire interior de las viviendas.
La carpintería exterior será de madera abatible y dispondrá de contraventanas en dormitorios para protección Solar.

Digital

Cada vivienda tendrá incorporado videoportero. Instalación domótica que incluye alarmas técnicas para detección de humo, inundación e intrusión. Viviendas inteligentes con monitorización de consumos eléctricos, de agua y de calefacción a través de una pantalla. Posibilidad de control de calefacción.

Bienestar

Armonía con la naturaleza, búsqueda de las mejores orientaciones para el aprovechamiento de la luz solar y la eficiencia energética.
Las viviendas incluyen divisiones interiores que favorecen el aislamiento térmico y acústico.
Mejora de la calidad del aire por materiales NO contaminantes.

Biodiversidad

Mejora del valor ecológico del emplazamiento, amplios jardines privados con plantación de pradera natural y vegetación.

Atributos de la promoción

Más información sobre el compromiso sostenible de ACCIONA Living & Culture

Promueve: Acciona Inmobiliaria, S.L.U., Avenida Gran Vía de Hortaleza, 3, 28033 Madrid. La información e imágenes contenidas en este documento son orientativas y no tienen valor contractual, pudiendo sufrir pequeñas variaciones por razones técnicas, comerciales, jurídicas o por falta de stock durante la ejecución de las obras, sin que en su caso impliquen un aumento de precio ni el menoscabo en el nivel global de las calidades. Mobiliario y vegetación, no incluidos. La información del Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, se encuentra a disposición del público en las oficinas de ventas.

Comunidad

Conexión con el entorno natural que le rodea, con excelentes opciones para practicar deportes al aire libre (como por ejemplo el golf), disfrutar de unas vistas únicas a los Picos de Europa y de sus inmejorables playas.

Reducción

Reducción de emisiones de CO2 a través del uso de materiales sostenibles, fuentes de energía limpia (para calefacción y agua caliente sanitaria) y consumo de agua potable de uso sanitario a través de la incorporación de componentes de eficiencia hídrica. Luminarias energéticamente eficientes que garantizan el ahorro de energía.

Arquitectura

Colaboración con arquitectos bioclimáticos y de paisajismo Gregorio Marañón Medina y María de Juan.

Sello BREEAM®

ACCIONA garantiza la eficiencia energética en todas sus viviendas. Uno de los objetivos primordiales de ACCIONA en el diseño de soluciones inmobiliarias es el desarrollo de proyectos sostenibles que contribuyan a la conservación del medio ambiente y reduzcan el consumo y el mantenimiento, apostando por las viviendas ecoeficientes de alto diseño y calidad. La compañía cuenta con las certificaciones ISO9001 e ISO14001 y está comprometida en certificar todas sus promociones inmobiliarias como construcciones sostenibles BREEAM®.
BREEAM® (Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology) es el método de referencia mundial independiente de evaluación y certificación de la sostenibilidad de una edificación, que abarca todo el ciclo de vida de un edificio de nueva construcción como Las Casonas de la Estrada. Esta metodología, que cuenta con el sello de BRE Global adaptado para España por el Instituto Tecnológico de Galicia, que evalúa la sostenibilidad de los edificios mediante el impacto en 10 categorías (Gestión, Salud y Bienestar, Energía, Transporte, Agua, Materiales, Residuos, Uso del Suelo y Ecología, Contaminación, Innovación) y su calificación en cualquier proyecto inmobiliario representa.

LAS CASONAS DE LA ESTRADA II

COMILLAS

Ven a visitarnos. Estaremos encantados de atenderte.

Encomendados , S.L.
Plaza Ángel de la Bodega 4, 39500 Cabezón de la Sal.

Inmobiliaria Gumar
C/ Carlos Díaz de la Campa, 1. 39520 Comillas.

living.acciona.es
900 101 041

acciona
living & culture