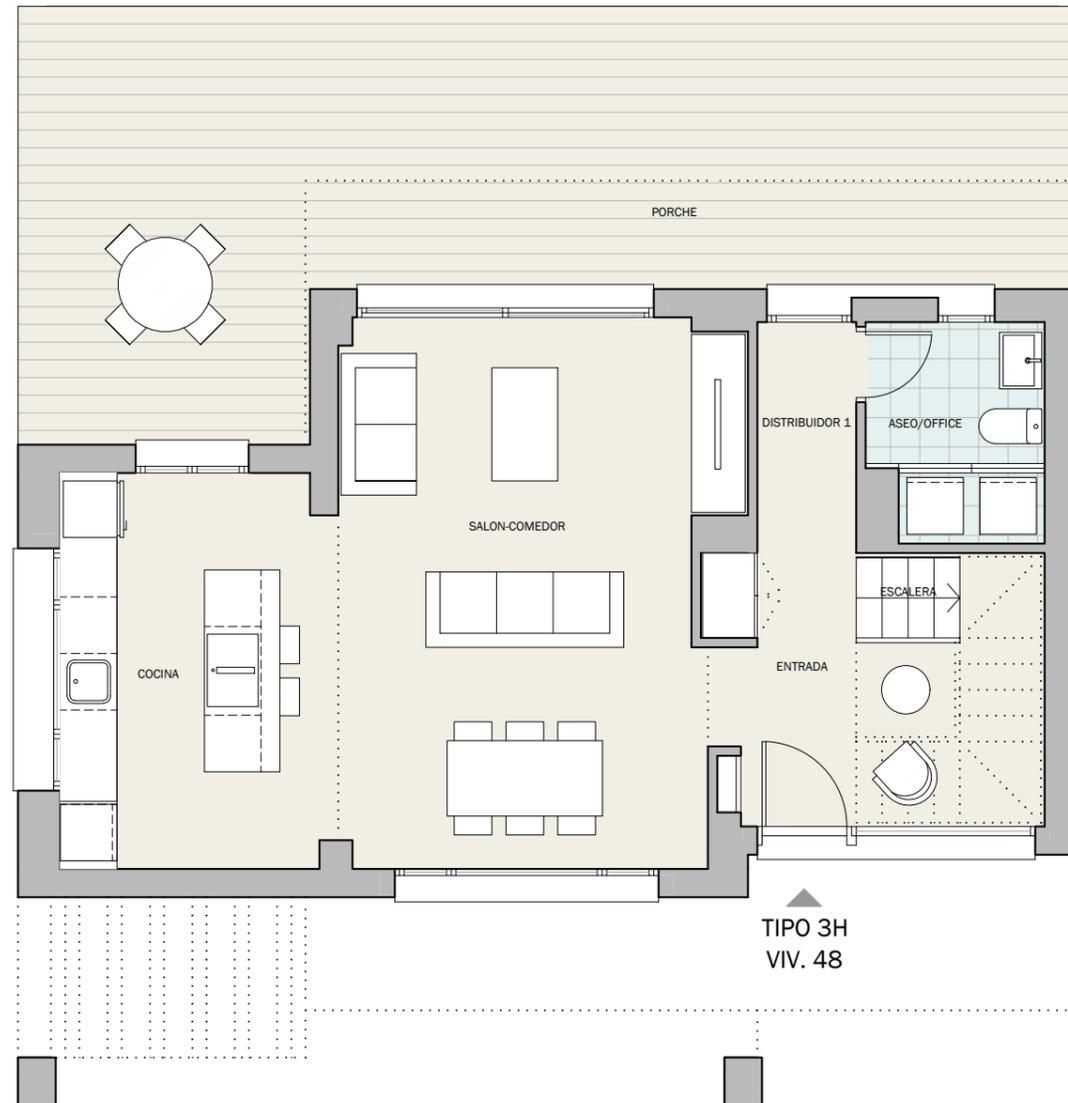
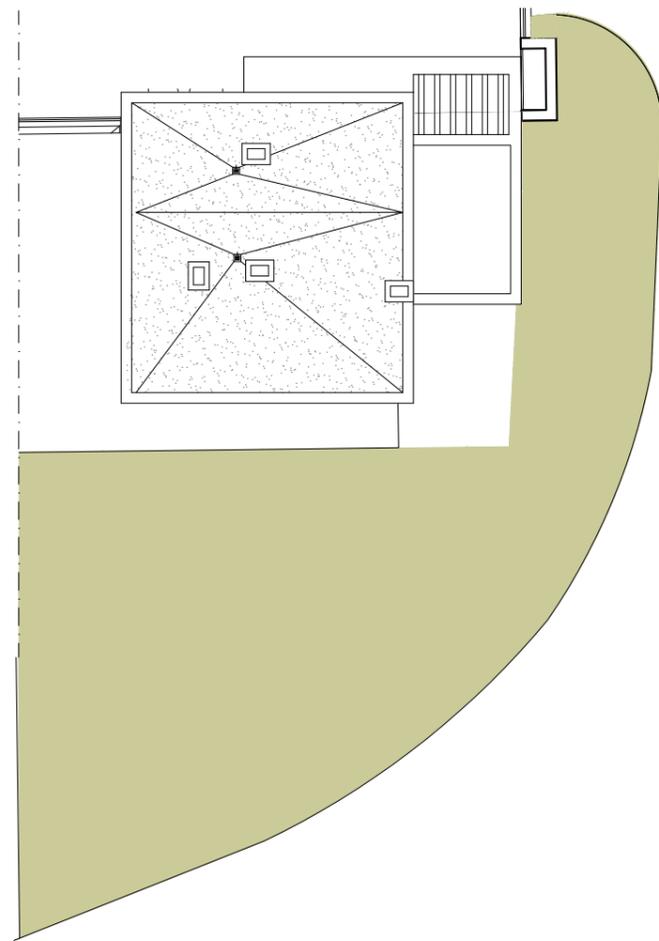


Estrella del Mar Villas - Marbella

Parcela 3 | Planta Baja Vivienda 48 - Tipo 3H



Superficies

ASEO/OFFICE	4.20m ²
COCINA	12.20m ²
DISTRIBUIDOR 1	2.55m ²
ENTRADA	7.10m ²
ESCALERA	4.75m ²
SALON-COMEDOR	23.80m ²

Superficie útil interior **106,15m²**

S.Construida C/Comunes 197,03m²

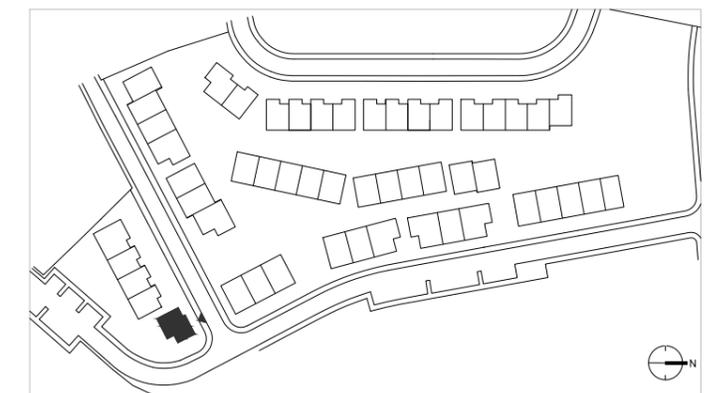
Superficie útil exterior **39,10m²**

Jardín **262,25m²**

Decreto 218/2005

S. Construida vivienda C/Comunes 171,84m²

S. Útil vivienda 116,77m²



Como promotora, Acciona Inmobiliaria, S.L.U. se reserva el derecho a efectuar durante el transcurso de la ejecución de las obras las modificaciones del proyecto que sean necesarias o convenientes por razones de orden técnico, legal o comercial, u ordenadas por cualquier administración u organismo público. Los elementos accesorios, tales como mobiliario y/o vegetación de jardinería, son meramente ilustrativos, no deben por tanto considerarse incluidos en el objeto de la compraventa. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios pueden no ser los definitivos. Las dimensiones de armarios, en su caso, se adaptarán con medidas normalizadas del fabricante. Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005, de 11 de octubre, Reglamento de Información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, y son aproximadas.



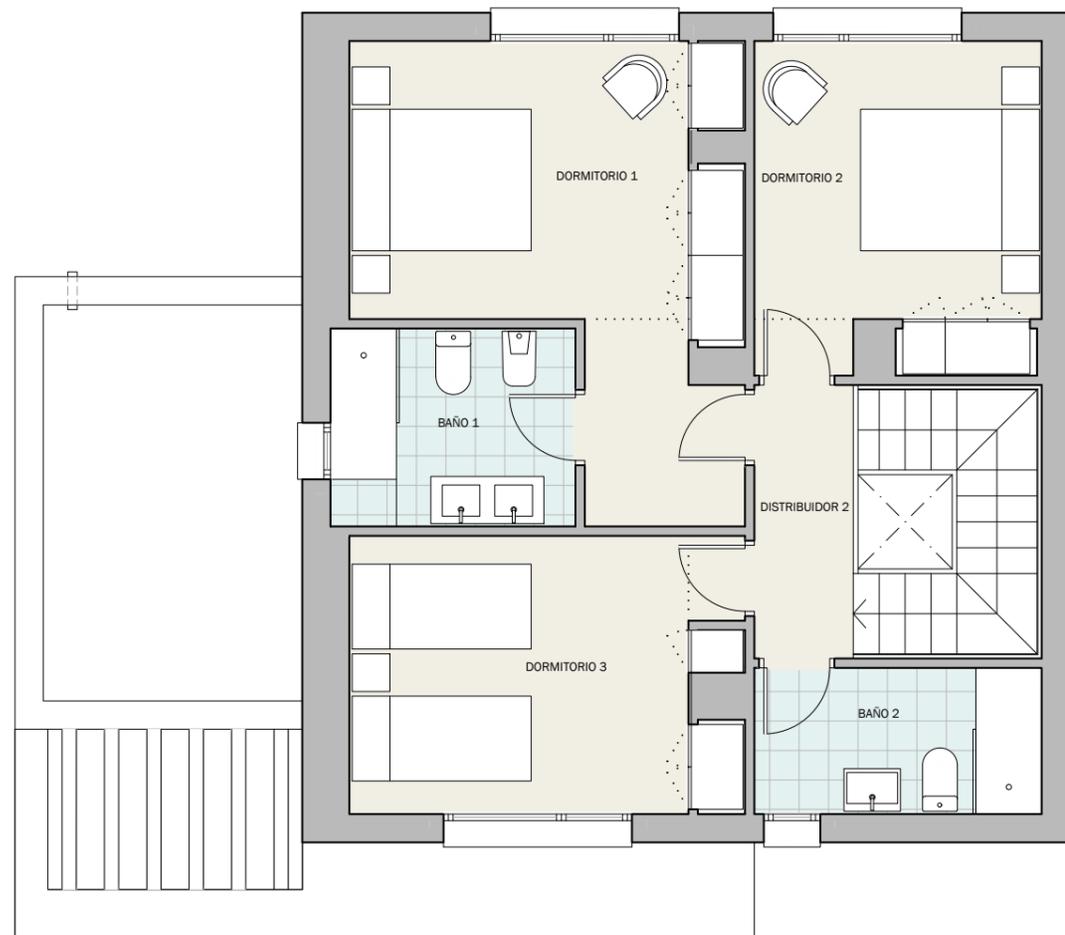
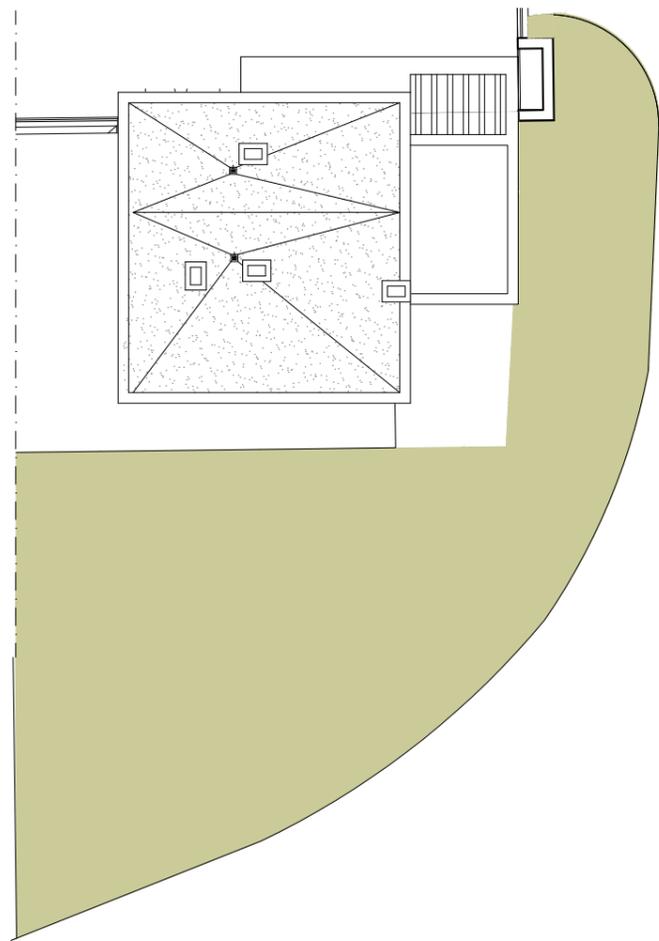
e: 1/75



Versión
20240515_v6

Estrella del Mar Villas - Marbella

Parcela 3 | Planta Primera Vivienda 48 - Tipo 3H



Superficies

BAÑO 1	5.45m ²
BAÑO 2	4.75m ²
DISTRIBUIDOR 2	3.05m ²
DORMITORIO 1	15.70m ²
DORMITORIO 2	10.55m ²
DORMITORIO 3	12.05m ²

Superficie útil interior **106,15m²**

S.Construida C/Comunes 197,03m²

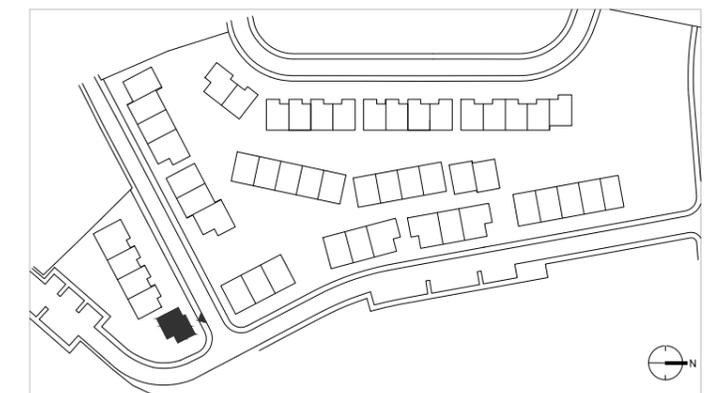
Superficie útil exterior 39,10m²

Jardín 262,25m²

Decreto 218/2005

S. Construida vivienda C/Comunes 171,84m²

S. Útil vivienda 116,77m²



Como promotora, Acciona Inmobiliaria, S.L.U. se reserva el derecho a efectuar durante el transcurso de la ejecución de las obras las modificaciones del proyecto que sean necesarias o convenientes por razones de orden técnico, legal o comercial, u ordenadas por cualquier administración u organismo público. Los elementos accesorios, tales como mobiliario y/o vegetación de jardinería, son meramente ilustrativos, no deben por tanto considerarse incluidos en el objeto de la compraventa. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios pueden no ser los definitivos. Las dimensiones de armarios, en su caso, se adaptarán con medidas normalizadas del fabricante. Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005, de 11 de octubre, Reglamento de Información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, y son aproximadas.



e: 1/75



Versión
20240515_v6