Tu espacio de vida en Valencia



TERRA

DE BENAGÉBER

VALENCIA

acciona
living & culture

La arquitectura innovadora y sostenible de ACCIONA llega a los lugares y entornos más escogidos, para crear verdaderos espacios de vida.

Cuidadas viviendas y conjuntos residenciales, conjugan un nivel excepcional de diseño y calidad, con los estándares más altos de sostenibilidad y bienestar.

Espacios de vida proyectados al detalle por el equipo técnico de ACCIONA y los mejores arquitectos, para que la luz, la amplitud y la orientación, doten a cada vivienda de un carácter especial.

Espacios únicos que abren la puerta a un nuevo estilo de vida por disfrutar.

acciona
living & culture





TERRA
DE BENAGÉBER

Conjunto residencial de 58 viviendas:
14 pareados, 1 unifamiliar y 43 adosados

- 3 y 4 dormitorios
- 2 baños y 1 aseo
- Piscina comunitaria
- Zonas verdes
- Área infantil
- Sala comunitaria
- Terrazas de uso privado
- 1 plaza de aparcamiento

acciona
living & culture



Un oasis de tranquilidad

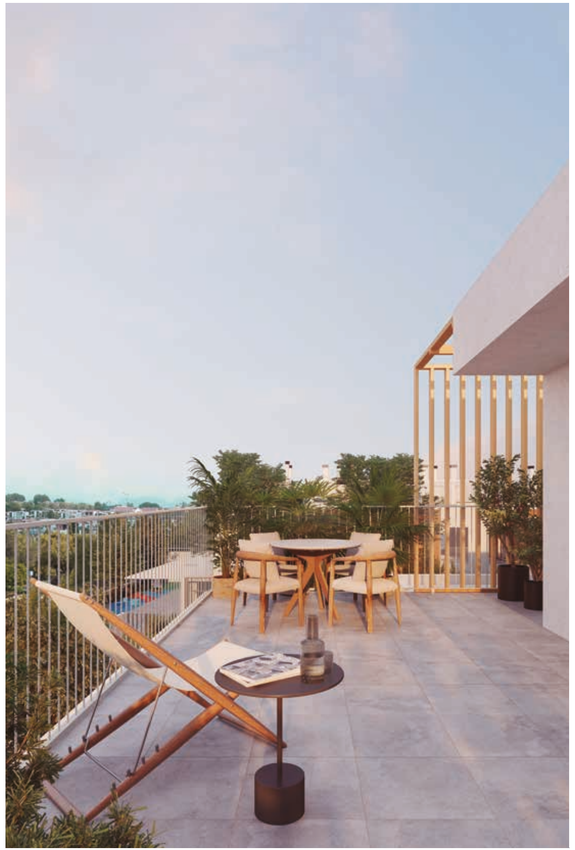
Terra de Benagéber es un conjunto de viviendas sostenibles con terrazas y jardines privados, creadas por ACCIONA para que puedas disfrutar de un estilo de vida relajado a tan solo unos minutos de la ciudad.

Por su concepto arquitectónico abierto al exterior, su excelente calidad y paisajismo, te sentirás cada día como en un oasis dentro de San Antonio de Benagéber. Una urbanización diferencial con piscina y zonas verdes muy cuidadas, aislada del bullicio y muy cerca de todo lo que necesitas.

acciona
living & culture







acciona
living & culture

ACCIONA garantiza la eficiencia energética en todas sus viviendas

ACCIONA únicamente desarrolla promociones inmobiliarias de diseño, ecoeficientes y de construcción limpia, certificadas por el prestigioso estándar BREEAM®: una certificación independiente de referencia internacional, garantía sólida de sostenibilidad, salud y confort.

Terra de Benagéber
se entregará con la certificación de construcción sostenible BREEAM®



Las viviendas están proyectadas para tener una certificación energética A

- Acciones dirigidas a mejorar el valor ecológico del emplazamiento.
- Búsqueda de las mejores orientaciones para el aprovechamiento de la luz solar y la eficiencia energética.
- Reducción de emisiones de CO_2 a través de fuentes de energía limpia para calefacción y agua caliente sanitaria.
- Reducción del consumo de agua potable de uso sanitario a través de doble descarga de inodoros.
- Luminarias energéticamente eficientes que garantizan el ahorro de energía y un rendimiento óptimo.
- Paisajismo con mayoría de especies autóctonas y de baja demanda hídrica.
- Análisis del ciclo de vida de los materiales de construcción para un bajo impacto ambiental durante la edificación y el uso de la vivienda.
- Preinstalación para vehículos eléctricos.





DISTANCIAS				
	Valencia	25’	Estación AVE	20’
	Aeropuerto de Valencia	20’	Denia	1h 30’
	Parque Tecnológico	10’	Madrid	3h 30’

Naturaleza conectada con la vida urbana

Vivir en un entorno protegido junto al corazón de San Antonio, a solo 5 minutos en coche de L´Eliana, mejora tu día a día.

Un oasis donde podrás respirar aire puro, pasear, hacer deporte y ver crecer a los tuyos, con todos los servicios a 10 minutos andando: centros educativos, sanitarios, gran oferta cultural y comercial, el Club de golf Escorpión, complejos deportivos...

Además, su proximidad al Parque Tecnológico de Valencia y a la ciudad, con acceso directo por la CV-35, ayuda a equilibrar tu vida familiar y laboral.

acciona
living & culture

Arquitectura moderna y abierta a la luz

El Estudio QUINO BONO ARQUITECTOS presenta un diseño moderno que refleja la calidad y sostenibilidad de ACCIONA. Con espacios de vida innovadores en armonía con la naturaleza y las necesidades de tu familia.

58 viviendas de 3 y 4 dormitorios diseñadas para preservar la privacidad. Según su tipología, ofrecen terraza, solárium, jardín propio y opción a piscina privada. Un conjunto residencial con un magnífico paisajismo autóctono, piscina comunitaria, sala social multiusos y zona infantil.

acciona
living & culture



La información e imágenes contenidas en este documento, incluida la vegetación, tienen carácter orientativo y no contractual, pudiendo sufrir pequeñas variaciones por razones técnicas, comerciales o jurídicas durante la ejecución de las obras, sin que en su caso impliquen menoscabo en el nivel global de las calidades. Mobiliario y ajardinamiento de la vivienda, no incluido. Proyecto en fase de comercialización. Promueve ACCIONA INMOBILIARIA S.L. con NIF B-84364579, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 21.460, libro 0, folio 146, sección 8, hoja M-381.695, inscripción 1ª y domicilio en Avenida de Europa, 18, (28108) Alcobendas, Madrid. Comercializa: CASAS DEL MEDITERRÁNEO. Condiciones, características y documentación relacionada con la promoción, se encuentran a disposición del público en la oficina de ventas sita en San Antonio de Benagéber, C/ Villanueva esquina con C/ de la Masía de San Antonio. Promoción sujeta a la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación. Las cantidades anticipadas para la construcción de la promoción, más los intereses legales correspondientes, serán garantizados mediante póliza de afianzamiento con entidad aseguradora nacional de reconocido prestigio y se depositarán en una cuenta especial, de conformidad con lo dispuesto en la citada Ley.

TERRA
DE BENAGÉBER

VALENCIA

Ven a visitarnos. Estaremos encantados de atenderte.
C/ de la Masilla de San Antonio. 46184 Valencia.

living.acciona.es
900 101 041

acciona
living & culture