





















Planos comerciales en fase de comercialización. Los presentes planos comerciales son provisionales y meramente orientativos. La Sociedad promotora se reserva el derecho a efectuar durante el transcurso de la ejecución de las obras, las modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, o por falta de stock, sin que esto implique un menosprecio en el nivel global de las calidades. Las superficies son aproximadas y susceptibles de cambios por exigencias técnicas. Las superficies definitivas serán las que resulten de la ejecución de la obra. Las dimensiones de los armarios empotrados, en su caso, se adaptarán a las obras con medidas normalizadas del fabricante. Este plano anula cualquier otro emitido con anterioridad. El mobiliario y la vegetación, tiene únicamente efecto decorativo y no están incluidos.

Edición 11.08.23 Versión 03

# XAZ NATURA

### RESIDENCIAL

## **BLOQUE B**

## Planta Baja

#### **VIVIENDA C**

SUPERFICIES APROXIMADAS

Salón/ Comedor	26,20 m <sup>2</sup>
Cocina	9,00 m²
Distribuidor	5,00 m <sup>2</sup>
Lavadero	3,00 m <sup>2</sup>
Baño 2	5,00 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,00 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	14,30 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	9,80 m²
Dormitorio 3	9,90 m²
Terraza/ Jardín	44,70 m²

Superficie útil cerrada (Vivienda)	86,20 m <sup>2</sup>
Superficie útil abierta (Terraza/ Jardín)	44,70 m <sup>2</sup>

Superf. construida cerrada (Vivienda) 100,00 m² Superf. construida abierta (Terraza/ Jardín) 49,50 m²

#### Superficie construida 119,12 m²

Incluida parte proporcional de Zonas Comunes



